

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по подготовке
генерального плана и правил
землепользования и застройки Троицкого сельского
поселения Омского муниципального района Омской области


С.В. Сердюк

31.07.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 55:20:220302:1029, общей площадью 420 кв.м., в части установления минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения жилого дома, а именно: со стороны красной линии отступ 8,8 м., со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:449 отступ составляет от 1,4 м. до 1,5 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:1030 отступ составляет 7,4 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:443 отступ составляет 3,4м.

31.07.2018

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Положением о проведении публичных слушаний в Троицком сельском поселении,, утвержденным Решением Совета Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области №1 от 18.01.2017 г Постановление Администрации Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.07.2018 г. № 89 О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

2. Предмет слушаний.

1. Рассмотрение вопроса о возможности предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 55:20:220302:1029, общей площадью 420 кв.м., в части установления минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения жилого дома, а именно: со стороны красной линии отступ 8,8 м., со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:449 отступ составляет от 1,4 м. до 1,5 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:1030 отступ составляет 7,4 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:443 отступ составляет 3,4м.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний.

Для ознакомления с материалами заинтересованных граждан и юридических лиц была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская обл., Омский р-н, с. Троицкое, ул. Октябрьская, 1А, проект решения размещен на официальном сайте Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, опубликован в печатном издании «Омский муниципальный вестник»

2. Сведения о проведении публичных слушаний.

Рассмотрение вопроса о возможности предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 55:20:220302:1029, общей площадью 420 кв.м., в части установления минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения жилого дома, а именно: со стороны красной линии отступ 8,8 м., со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:449 отступ составляет от 1,4 м. до 1,5 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:1030 отступ составляет 7,4 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:443 отступ составляет 3,4м.

Место и время проведения обсуждения вопросов, вынесенных на публичные слушания: здание Администрации Троицкого сельского поселения по адресу: Омская область, Омский район, с. Троицкое, ул. Октябрьская, 1А, 31.07.2018 г.. с 17.00 до 17.20 часов.

3. Замечания и предложения по вопросам, вынесенным на обсуждение в ходе проведения публичных слушаний.

В ходе проведения публичных слушаний предложений, возражений и замечаний по вопросам, вынесенным на обсуждение в ходе проведения публичных слушаний, не поступило.

4. Выводы и рекомендации.

1. По итогам обсуждения вопросов, вынесенных на обсуждение в ходе публичных слушаний, комиссией принято решение: Направить проект решения о

предоставлении Жумажановой Н.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 55:20:220302:1029, общей площадью 420 кв.м., в части установления минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения жилого дома, а именно: со стороны красной линии отступ 8,8 м., со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:449 отступ составляет от 1,4 м. до 1,5 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:1030 отступ составляет 7,4 м, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:443 отступ составляет 3,4м. в Совет Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области Троицкое сельское поселение Омского муниципального района Омской области с рекомендациями к принятию.